

## SZCZEGÓŁOWY OPIS ZAMÓWIENIA

### 1. Przedmiot zamówienia (nazwa):

- 1.1. Stała bezpośrednia ochrona fizyczna osób i mienia GWDY sp. z o.o. w Pile stanowiącego obiekty oczyszczalni ścieków, kompostowni odpadów, centrum badawczo-rozwojowego OZE oraz obiekty administracyjne i socjalne położone w Pile przy ul. Na Leszkowie 4 wraz z ochroną interwencyjną przepompowni zlokalizowanej na terenie Piły (Piła PKS LPT współrzędne: N53° 7' 21.1991"; E16° 46' 50.1244").
- 1.2. Oczyszczalnia ścieków „Gwda”, należąca do Zamawiającego, umieszczona została - jako obiekt podlegający obowiązkowej ochronie – w ewidencji obiektów i urządzeń ważnych dla obronności kraju, interesu gospodarczego państwa, bezpieczeństwa publicznego i innych ważnych interesów państwa podlegających obowiązkowej ochronie, prowadzonej przez Wojewodę Wielkopolskiego pod pozycją 219. Ochrona obiektów Zamawiającego winna być realizowana zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2021 r. poz. 1995.) oraz zatwierdzonym Planem Ochrony GWDA sp. z o.o.

### 2. Opis przedmiotu zamówienia, warunki:

- 2.1. Ochrona obiektów realizowana na posterunku stałym 7 dni w tygodniu całodobowo przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej na zmianie, co najmniej 2 pracowników na dobę. Do wykonywania usługi dozoru i ochrony Wykonawca skieruje odpowiednią liczbę osób (pracowników ochrony) w celu zapewnienia ciągłości ochrony, przy jednoczesnym uwzględnieniu przepisów Kodeksu pracy w zakresie ilości godzin pracy i wypoczynku. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za organizację pracy pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa pracy i bhp.
- 2.2. Ochrona będzie realizowana również przez grupę interwencyjną składającą się z co najmniej 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej umundurowanych i uzbrojonych w broń palną, na wezwanie pracownika ochrony posterunku stałego. Zadaniem Grupy Interwencyjnej jest dotarcie do obiektu w jak najkrótszym czasie (nie dłuższym niż 20 minut od chwili wezwania) oraz podjęcie działań, mających na celu ochronę życia, zabezpieczenie mienia i ujęcie sprawców czynów przestępczych. Interwencje na obiekcie przepompowni zlokalizowanej na terenie Piły odbywać się będą tylko i wyłącznie na polecenie pracownika ochrony z posterunku stałego przy oczyszczalni ścieków w Pile, bądź upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, tylko w przypadkach faktycznie zaistniałego incydentu. Zamawiający nie wymaga stałych, cyklicznych patroli obiektu.
- 2.3. Zamówienie obejmuje swoim zakresem następujące czynności:
  - 2.3.1. prowadzenie całodobowej ochrony fizycznej na terenie obiektu chronionego,

- 2.3.2. prowadzenie działań prewencyjnych, zmierzających do zapobiegania kradzieży, kradzieży z włamaniem, zniszczeniu i dewastacji mienia. Wykonawca zobowiązany będzie do podejmowania wszelkich niezbędnych działań zapobiegających przestępstwom przeciwko mieniu Zamawiającego oraz przeciwdziałających powstawaniu szkód wynikających z tych zdarzeń, a nadto niedopuszczania do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony. Działania te obejmują również majątek przedsiębiorstw wynajmujących pomieszczenia od Zamawiającego w obiekcie przy ul. Na Leszkowie 4, znajdujący się na terenie tego obiektu,
- 2.3.3. zapewnienie bezpieczeństwa pracownikom i klientom Zamawiającego oraz pracownikom i klientom przedsiębiorstw wynajmujących pomieszczenia od Zamawiającego,
- 2.3.4. przeciwdziałanie aktom terroru, dywersji, sabotażu oraz zakłóceniom porządku publicznego na terenie obiektu chronionego,
- 2.3.5. sprawdzanie uprawnień osób do przebywania na terenie chronionego obiektu oraz legitymowania tych osób w celu ustalenia ich tożsamości,
- 2.3.6. wzywianie osób do opuszczenia obiektu w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionym albo stwierdzenia zakłócania porządku,
- 2.3.7. ujęcie osób stwarzających w sposób bezpośredni zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także dla chronionego mienia, w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji,
- 2.3.8. niedopuszczenie do filmowania i fotografowania terenu obiektu Zamawiającego bez wymaganego zezwolenia,
- 2.3.9. bezzwłoczne informowanie Zamawiającego o zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na bezpieczeństwo obiektu Zamawiającego i osób przebywających na jego terenie;
- 2.3.10. stała kontrola i bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich przypadkach uszkodzeń środków zabezpieczenia technicznego obiektu (zabezpieczeń budowlanych, mechanicznych i elektronicznych) oraz punktów oświetleniowych znajdujących się na chronionym terenie;
- 2.3.11. zgłaszania zakłóceń lub nieprawidłowości funkcjonowania lokalnego systemu alarmowego w szczególności gdy zakłócenie uniemożliwia prawidłowy odbiór sygnałów z monitorowanego obiektu niezwłocznie lub w najbliższym dniu pracy Zamawiającego, wraz z adnotacją w książce służby;
- 2.3.12. współdziałanie w wykonywaniu zadań ochronnych z jednostkami ochrony przeciwpożarowej, w szczególności podejmowaniu działań ochronnych i zabezpieczających w przypadku wystąpienia w granicach chronionego obszaru i obiektu, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia,

- 2.3.13. przestrzeganie oraz egzekwowanie przestrzegania przepisów i obowiązujących procedur od osób przebywających na terenie chronionego obiektu,
- 2.3.14. jak najszybsze wychwytywanie pożarów i innych zagrożeń, zdarzeń przestępczych i wykroczeń, jeżeli będą miały miejsce i informowania o nich właściwych służb oraz Zamawiającego,
- 2.3.15. obsługa Systemów Sygnalizacji Napadu i Włamania oraz systemu telewizji przemysłowej dostarczonej przez Zamawiającego
- 2.3.16. stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach systemowych,
- 2.3.17. współdziałanie w zakresie zabezpieczenia obiektu z właściwymi służbami (Policja, Straż Pożarna, inne formacje),
- 2.3.18. wypracowanie wraz z Zamawiającym optymalnego systemu zabezpieczenia i ochrony obiektów i terenu,
- 2.3.19. kontrolowanie ruchu osobowego, kołowego i materiałowego na terenie obiektu chronionego, w tym wydawanie przepustek,
- 2.3.20. obsługa informacyjna interesantów (kierowanie interesantów do odpowiednich działów/pracowników),
- 2.3.21. ustalanie każdorazowo, przed wpuszczeniem interesanta na teren GWDY, osoby do której interesant przychodzi, wpuszczania na obiekt tylko do osoby, która wyraziła zgodę na przyjęcie interesanta;
- 2.3.22. prowadzenie odpowiednich dla danego obiektu ewidencji i rejestrów w wersji papierowej lub elektronicznej, tj. m.in.: rejestru ruchu osób i pojazdów, rejestru wydanych kluczy;
- 2.3.23. obsługa wagi samochodowej i programu wagowego (system UNISOFT, moduł „Baza klienta”, „Waga”) wraz z wykonywaniem wydruków z systemu oraz wydawanie kwitów wagowych; dodatkowo bieżące prowadzenie elektronicznej ewidencji dowożonych ścieków i słomy oraz wywożonych produktów (w formie tabel prowadzonych dla poszczególnych klientów w Excel, Word) polegającej na wpisywaniu nazw firm transportowych, nazwisk kierowców, nr rejestr. pojazdów, ilości dostarczonych/wywiezionych produktów i potwierdzeniach wprowadzenia nieczystości ciekłych do stacji zlewnej. W sporadycznych przypadkach Zamawiający będzie wymagał okresowego ważenia i ewidencjonowania odpadów przywożonych po godzinie 15 i w dni wolne od pracy,
- 2.3.24. potwierdzanie dostawcom, na przedłożonych dokumentach, odbioru nieczystości ciekłych do stacji zlewnej i dołączanie do potwierdzeń kwitów wagowych, zabezpieczanie dokumentów oraz codzienne (pn.-pt.) przekazywanie do kancelarii dokumentów zebranych dnia poprzedniego,

- 2.3.25. stała współpraca i wspomaganie pracownika GWDY (rejestratora) odpowiedzialnego za przyjmowanie odpadów,
- 2.4. Pracownicy Wykonawcy, realizujących zamówienie zobowiązani będą do:
- 2.4.1. znajomości i stosowania obowiązującej na terenie chronionym Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego, Planu Ochrony i innych obowiązujących na chronionym terenie procedur, dostarczonych przez Zamawiającego;
- 2.4.2. stosowania i przestrzegania zasad obowiązujących podczas przyjęć odpadów zgodnie z treścią „Instrukcji komunikacji na terenie obiektu GWDA sp. z o.o. – przyjęcia odpadów,
- 2.4.3. utrzymania w czystości i porządku budynku portierni oraz w jego obrębie z wykorzystaniem środków chemicznych udostępnionych przez Zamawiającego.
- 2.5. Wykonawca na własny koszt podłączy lokalny system alarmowy w chronionym obiekcie do stacji monitorowania alarmów Wykonawcy i zapewni dozоровanie przez stację monitorowania alarmów pochodzących z lokalnego systemu alarmowego, poprzez przyjmowanie sygnałów i przekazywanie informacji o nich Zamawiającemu, a w razie potrzeby Policji i Straży Pożarnej.
- 2.5.1. Podłączenie monitorowania sygnałów alarmowych do siedziby Wykonawcy nastąpi w terminie 2 dni roboczych od dnia przekazania przez Zamawiającego terenu objętego Umową.
- 2.5.2. Wykonawca będzie reagował w trybie natychmiastowym na wszelkie sygnały alarmowe przekazywane z obiektu objętego ochroną.
- 2.6. Zamawiający wymaga, aby pracownicy wyznaczeni do realizacji ochrony fizycznej posiadali następujące kwalifikacje i umiejętności:
- 2.6.1. wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 1995.),
- 2.6.2. umiejętność obsługi komputera z systemem Windows 10, umiejętność pracy w programie Excel i Word, doświadczenie w pracy z systemami erp, znajomość obsługi programu poczty elektronicznej.
- 2.7. Wykonawca zapewni pracownikom ochrony jednolite estetyczne umundurowanie z identyfikatorem umieszczonym w widocznym miejscu (identyfikator musi posiadać nazwę lub logo firmy, imię i nazwisko pracownika ochrony) oraz następujące środki ochrony osób i mienia umożliwiające prawidłowe wykonanie umowy:
- 2.7.1. Kwalifikowany pracownik ochrony posterunku stałego winien być wyposażony w:
- Paralizator elektryczny, wymagający pozwolenia na broń,
  - telefon komórkowy,
  - latarkę,
  - pałkę obronną typu „Tonfa”,

- kajdanki.

2.7.2. Grupa interwencyjna winna być wyposażona w samochód oznakowany logo podmiotu sprawującego ochronę a każdy kwalifikowany pracownik Grupy interwencyjnej winien być wyposażony w:

- broń palną bojową,
- telefon komórkowy,
- latarkę,
- pałkę obronną typu „Tonfa”,
- kamizelkę kuloodporną,
- kajdanki,
- ręczny miotacz substancji obojętniających,
- opatrunek osobisty.

2.8. Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności z zakresu ochrony osób i mienia na sumę minimum 10.000.000,00 przez cały okres obowiązywania umowy i na żądanie Wykonawcy przedkładać jej do wglądu.

2.9. Wykonawca zobowiązany będzie do zaszczepienia pracowników ochrony posterunku stałego w zakresie: duru brzuszego, tężca i żółtaczk typu A+B oraz utrzymywania tych szczepień przez cały okres realizacji umowy i przedkładać świadectw (potwierdzeń) szczepień na żądanie Zamawiającego.

2.10. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopie Legitymacji kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wykonujących zadania na posterunku stałym.

2.11. Szkolenie pracowników ochrony w zakresie bhp i obsługi wagi samochodowej, programu wagowego oraz Systemów Sygnalizacji Napadu i Włamania oraz systemu telewizji przemysłowej dostarczonej przez Zamawiającego i przygotowanie do przekazania, Zamawiający planuje przeprowadzić w dniu 29.11.2022r.

2.12. Przekazanie obiektu planowane jest w dniu 30.11.2022r.